

Uchwała nr II/22/2014
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 22 grudnia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości ustanowionego na rzecz Przedszkola Samorządowego w Poniecu.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz ust 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), art. 84 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od 1 stycznia 2015 r. na czas nieoznaczony w wysokości 99% dla Przedszkola Samorządowego w Poniecu od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu stanowiącego 0,3 % ceny nieruchomości ustanowionego na nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 1188/5 o powierzchni 0.3882 ha oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 1188/3 o powierzchni 0.6011 ha, obręb Poniec, dla których Sąd Rejonowy w Lesznie – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Y/00041190/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr II/22/2014 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 22 grudnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości ustanowionego na rzecz Przedszkola Samorządowego w Poniecu.

Przedszkole Samorządowe w Poniecu wystąpiło we wrześniu br. z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej budynkami przedszkola oraz nieruchomości zagospodarowanych na cel działalności przedszkolnej położonych w Poniecu wraz z zastosowaniem 99% bonifikaty od opłat rocznych liczonych od dnia 1 stycznia 2015 r.

Nieruchomości zostaną oddane w trwały zarząd na cele prowadzenia działalności oświatowej. Zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 opłata roczna zostanie ustalona w wysokości stanowiącej 0,3 % ceny nieruchomości tj. na kwotę 22.447,43 zł.

Mając na uwadze fakt, że na przedmiotowych nieruchomościach będących przedmiotem oddania w trwały zarząd prowadzona jest działalność oświatowa oraz fakt, że Przedszkole Samorządowe nie prowadzi działalności zarobkowej i nie uzyskuje z tego tytułu żadnych dochodów, a więc spełnia wszystkie zawarte w art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przesłanki do udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu liczonych z dniem oddania w trwały zarząd.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.