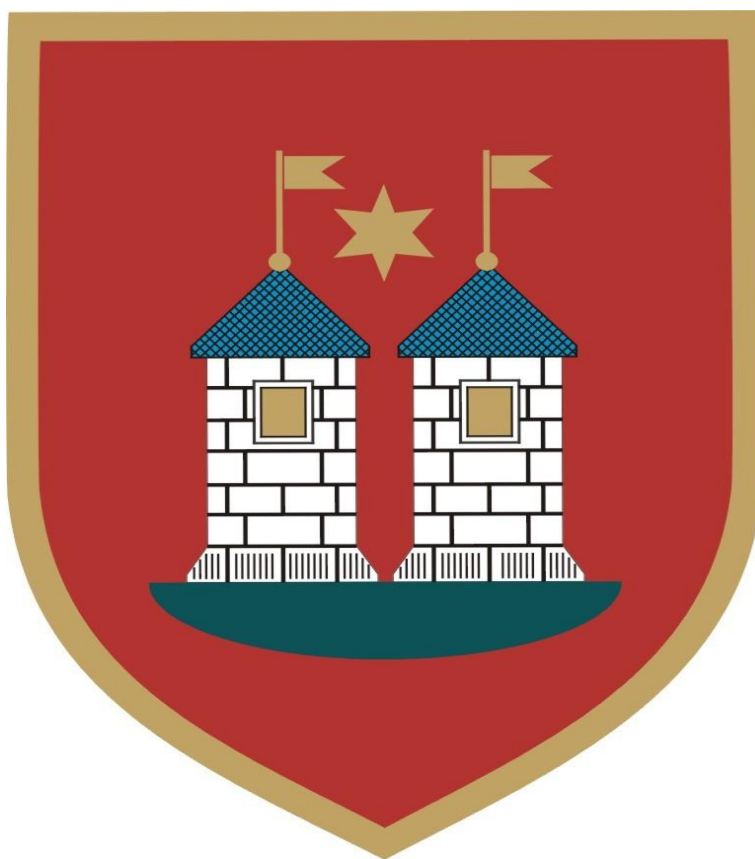


INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Poniec

wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.



Informację opracowano w celu przedłożenia jej wraz z sprawozdaniem opisowym
Gminy Poniec za 2013 rok Radzie Miejskiej w Poniecu oraz Regionalnej Izbie
Obrachunkowej w Poznaniu.

WSTĘP

Niniejszą informację sporządzono na podstawie art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami).

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Głównym prawem majątkowym Gminy Poniec jest własność nieruchomości, ruchomości i innych urządzeń oraz udziałów i akcji.

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Poniec rozumie się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości składają się na nie:

- środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletnie, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale;
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy.
- wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:
 - autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje;
 - prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych.
- aktywa obrotowe.

Informacja o stanie mienia komunalnego w układzie rzeczowym obejmuje:

- A) dane o przysługujących Gminie Poniec prawach własności;
- B) dane o innych niż własność prawach majątkowych;
- C) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych na analogiczny dzień roku poprzedniego;



D) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych;

E) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

INFORMACJE WSTĘPNE

1. Na dzień 31 grudnia 2013 r. gminę Poniec zamieszkiwało **8.149 mieszkańców**, w porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2012 r., liczba mieszkańców zwiększyła się o 19 osób.

Liczba mieszkańców w poszczególnych miejscowościach wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Lp.	Miejscowość	Liczba osób ogółem	W tym mężczyźni	W tym kobiety
1	2	3	4	5
1	Bączylas	143	72	71
2	Bogdanki	166	78	88
3	Czarkowo	177	98	79
4	Drzewce	360	185	175
5	Dzięczyna	359	177	182
6	Dzięczynka	35	18	17
7	Franciszkowo	24	13	11
8	Grodzisko	186	97	89
9	Janiszewo	251	125	126
10	Kopanie	52	28	24
11	Łęka Mała	193	95	98
12	Łęka Wielka	680	338	342
13	Maciejewo	12	5	7
14	Miechcin	98	45	53
15	Poniec	2.974	1.405	1.569
16	Rokosowo	381	178	203
17	Sarbinowo	249	133	116
18	Szurkowo	334	158	176
19	Śmiłowo	503	252	251
20	Teodozewo	155	80	75
21	Waszkowo	169	90	79
22	Włostki	15	6	9
23	Wydawy	87	47	40
24	Zawada	117	60	57
25	Żytowiecko	429	217	212
Razem		8.149	4.000	4.149

Ludność zameldowana w Gminie Poniec na pobyt stały w podziale na sołectwa wg gminnej ewidencji ludności.



2. Powierzchnia gminy Poniec wynosi 132,3 km² w tym miasto 3,5 km².
3. Liczba wsi sołeckich – 19 wsi
4. Liczba gospodarstw rolnych na terenie gminy Poniec – 655 gospodarstw
5. Liczba podmiotów gospodarczych prowadzących działalność gospodarczą :
 - na dzień sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego w państwowym rejestrze CEIDG na terenie gminy zarejestrowano 360 podmiotów działalności gospodarczej.
6. Na terenie gminy Poniec jest 7 placówek oświaty i wychowania.

**Placówki oświaty i wychowania na terenie Gminy Poniec wraz z liczbą uczniów
wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.**

Lp.	Nazwa placówki oświatowej	Liczba uczniów
1	2	3
1	Przedszkole Samorządowe w Poniecu	147
2	Przedszkole Samorządowe w Łęce Wielkiej	91
3	Szkoła Podstawowa w Poniecu	302
4	Szkoła Podstawowa w Sarbinowie	59 w tym: Oddział Przedszkolny – 20 Szkoła Podstawowa - 39
5	Zespół Szkół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Żytowiecku	217 w tym: Szkoła Podstawowa – 140 Gimnazjum - 77
6	Publiczne Gimnazjum w Poniecu	144
RAZEM		960

7. Na terenie Gminy Poniec działają:

- 2 zakłady budżetowe:
 - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Poniecu,
 - Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Drzewcach.
- 3 jednostki organizacyjne:
 - Urząd Miejski w Poniecu,
 - Ośrodek Pomocy Społecznej,



- Gminny Zespół Obsługi Szkół.
- instytucja kultury:
 - Gminne Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji w Poniecu.

A. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PONIEC PRAW WŁASNOŚCI

Wartość majątku Gminy Poniec

Lp.	Wyszczególnienie AKTYWA TRWAŁE	Stan na 31 grudnia 2012 r. (PLN)	Stan na 31 grudnia 2013 r. (wartość w złotych)
1	2	3	4
I.	AKTYWA TRWAŁE	65.568.782,19	68.933.158,33
1	Rzeczowe aktywa trwałe	65.395.412,92	68.755.004,32
2	Pozostałe aktywa trwałe	173.369,27	178.154,01
II.	DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINASOWE	1.451.625	1.451.625,00
1	Akcje i udziały	1.451.625,00	1.451.625,00
MAJĄTEK OGÓŁEM		67.020.407,19	70.384.783,33

Wartość mienia komunalnego Gminy Poniec wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi **70.384.783,33 zł.** Oznacza to przyrost majątku o kwotę **3.364.376,14 zł**



**Wartość środków trwałych Gminy Poniec ogółem
wg. stanu na dzień 31.12.2013 r.**

Lp.	Opis majątku	Stan na 31.12.2012 r. [wartość w złotych]	Stan na 31.12.2013 r. [wartość w złotych]	Zmiana wartości (4-3) [wartość w złotych]
1	2	3	4	5
1.	Grunty	7.782.729,09	8.306.973,29	524.244,20
2.	Budynki i lokale	10.908.919,16	11.903.863,79	994.944,63
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	42.824.068,60	44.419.715,18	1.595.646,58
4.	Kotły, maszyny energetyczne	380.983,93	380.983,93	0
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	812.213,49	808.272,64	-3.940,85
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	54.699,04	38.873,06	-15.825,98
7.	Urządzenia techniczne	321.483,77	352.383,77	30.900,00
8.	Środki transportu	720.509,12	781.507,80	60.998,68
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.589.806,72	1.762.430,86	172.624,14
10.	Wartości niematerialne i prawne	173.369,27	178.154,01	4.784,74
Razem		65.568.782,19	68.933.158,33	3.364.376,14



GRUNTY

Podstawowym składnikiem mienia gminy są nieruchomości gruntowe.

Grupa 0 – Grunty, zgodnie z definicją zawartą w klasyfikacji środków obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych śródlądowych oraz pozostałe tereny w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. łączna powierzchnia gruntów wynosi 417.9871 ha o wartości księgowej 8.306.973,29 zł w porównaniu do roku poprzedniego nastąpił wzrost powierzchni gruntów o 4.7408 ha i wartości księgowej 524.244,20 zł.

Sposób użytkowania gruntów będących w zasobie Gminy Poniec wg. stanu na dzień 31. 12. 2013 r.

RODZAJ MIENIA	POWIERZ.	WARTOSC
BUDYNKI KOMUNALNE	17.9587	1 513 336.00
CMENTARZE	0.4925	492.50
DROGI GMINNE	59.7339	1 013 333.00
DROGI GRUNTOWE	144.9615	1 476 270.00
DROGI POWIATOWE	20.9341	209 341.00
DZIAŁKI BUDOWLANE	9.8652	1 226 428.49
DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE	18.4569	1 038 220.50
GRUNTY ROLNE	45.9530	238 807.00
HYDROFORNIA-WYDAWY	0.2000	120 500.00
LASY	17.4064	190 287.00
NIEUŻYTKI	4.3793	30 261.50
OGRODY DZIAŁKOWE	10.7058	53 529.00
PLACE I TER. ZIELONE	4.5472	454 720.00
ROWY	32.2758	64 411.60
STAWY	21.9022	109 511.00
TERENY OCZYSZCZALNI SCIE	0.9998	49 900.00
TERENY SPORTU i REKREACI	2.8870	199 400.00
TERENY WYLEWISKA I WYSYI	4.1678	172 652.00
NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA – GCKSTIR	0.1600	145 572.70
POWIERZCHNIA :	417.9871	
WARTOSC :	8 306 973.29	

W 2013 roku:

- zwiększenie nastąpiło z tytułu zakupu nieruchomości zabudowanych byłymi budynkami poszpitalnymi w Poniecu przy ul. Kościuszki, nieruchomości zakupionej pod budowę trasy turystycznej Poniec – Janiszewo, nieruchomości zakupionej pod



przebudowę bezpiecznego układu drogowego w Poniecu przy ul. Bojanowskiej, nieruchomości nieodpłatnie przejętej od Agencji Nieruchomości Rolnych pod drogę wodną w Drzewcach oraz pod budowę trasy turystycznej Poniec – Janiszewo oraz nabycia kilku nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego w drodze komunalizacji,

- zmniejszenie nastąpiło z tytułu sprzedaży nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową rejon ulicy Rydzyńskiej i Dębowej, sprzedaży gruntów rolnych w Poniecu przy ul. Krobska Szosa, sprzedaży nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. Krobskiej oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w Poniecu przy ul. Krobska Szosa, Rydzyńskiej i Polnej.

BUDYNKI I LOKALE

Grupa 1 klasyfikacji środków trwałych – budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego – obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 11.903.863,79 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 10.908.919,16 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 994.944,63 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 1.136.243,93 zł z tytułu zakupu budynków poszpitalnych na cele utworzenia Przedszkola Samorządowego w Poniecu, przyjęcie przez Gminne Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji od Gminy Poniec budynku na cele kulturalne w tym administracyjno – biurowe oraz pobudowanie budynku spełniającego funkcje wiejskiego centrum rekreacji i wypoczynku w Miechcinie.
- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 141.299,30 zł z tytułu przekazania przez Gminę Poniec budynku mieszkalnego na rzecz Gminnego Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji w Poniecu na cele kulturalne w tym administracyjno – biurowe.

OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – zgodnie z klasyfikacją środków trwałych obejmuje budowle naziemne i podziemne o charakterze stałym niesklasyfikowane, jako budynki. Zaliczamy do nich między innymi: kompleksowe budowle na terenach



przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty.

Największy udział w tej grupie stanowią drogi i chodniki.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 44.419.715,18 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 42.824.068,60 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 1.595.646,58 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 2.075.762,52 zł z tytułu pobudowania oświetlenia ulicznego na osiedlu domów jednorodzinnych, wykonanie chodnika w miejscowości Czarkowo, Baczyłas, Grodzisko, Zawada i Sarbinowo, przebudowa drogi powiatowej w miejscowości Poniec ul. Krobska i Rokosowo, przebudowa drogi gminnej w Poniecu przy ul. Prusa i części ul. Sienkiewicza, wykonanie drogi gminnej w miejscowości Dzieczyna oraz pobudowanie trasy turystycznej Poniec – Janiszewo.
- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 480.115,94 zł z tytułu przekazania przez Gminę Poniec na rzecz Starostwa Powiatowego w Gostyniu drogi powiatowej w Rokosowie Poniecu przy ul. Krobskiej oraz odcinka wykonanych chodników w miejscowości Czarkowo, Baczyłas i Grodzisko.

KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne – obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespalone oraz agregaty/ zespoły/ elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 380.983,93 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 380.983,93 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nie zaistniały żadne zmniejszenia i zwiększenia wartości w tej grupie mające wpływ na stan mienia komunalnego.

MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Grupa 4 – maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki zespoły komputerowe i inne.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 808.272,64 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 812.213,49 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił spadek o kwotę 3.940,85 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 45.013,68 zł z tytułu zakupu komputerów , drukarek i monitorów dla Urzędu Miejskiego, Publicznego Gimnazjum w Poniecu,



Samorządowego Przedszkola w Poniecu, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Zespołu Szkół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Żytowiecku, Gminnego Zespołu Obsługi Szkół oraz w związku ze zmianą grupy klasyfikacyjnej środków trwałych (z grupy 5 na grupę 4) w Ośrodku Pomocy Społecznej w Poniecu.

- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 48.954,53 zł z tytułu likwidacji sprzętu komputerowego w Urzędzie Miejskim, w zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Drzewcach, Ośrodku Pomocy Społecznej w Poniecu, Gminnym Zespole Obsługi Szkół oraz w Przedszkolu Samorządowym w Łęce Wielkiej.

SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY

Grupa 5 – specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 38.873,06 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 54.699,04 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił spadek o kwotę 15.825,98 zł.

- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 15.825,98 zł w związku ze zmianą grupy klasyfikacyjnej środków trwałych (z grupy 5 na grupę 4) w Ośrodku Pomocy Społecznej w Poniecu.

URZĄDZENIA TECHNICZNE

Grupa 6 – urządzenia techniczne – obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli, urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, stacje transformatorowe, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, klimatyzacyjne i wentylacyjne i inne.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 352.383,77 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 321.483,77 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 30.900,00 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 30.900,00 zł z tytułu zakupu projektora multimedialnego dla Szkoły Podstawowej w Poniecu i Zespołu Szkół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Żytowiecku, zakupu falownika na potrzeby Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Drzewcach oraz rozbudowa monitoringu w mieście Poniec.



ŚRODKI TRANSPORTU

Grupa 7 – środki transportu – zgodnie z klasyfikacją środków trwałych obejmuje tabor szynowy, pojazdy mechaniczne / samochody, ciągniki, przyczepy, motocykle, samochody specjalne/.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 781.507,80 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 720.509,12 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 60.998,68 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 60.998,68 zł z tytułu zakupu Samochodu Dostawczego dla Gminnego Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji w Poniecu oraz dla Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Drzewcach a także zakupu kosiarki bijakowej dla Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Poniecu.

NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Grupa 8 – narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie – obejmuje narzędzia, aparaty, różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny np. biurowy.

Ogólna wartość środków trwałych w tej grupie na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 1.762.430,86 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 1.589.806,72 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 172.624,14 zł.

- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 187.264,28 zł z tytułu zakupu pozostałego wyposażenia tj. (nożyce do płotu, książki, urządzenia zabawowe na place zabaw, stoły, krzesła, kamery, mikrofony, telewizory, zlewozmywak, szafki kuchenne, pojemniki na śmieci, kosiarki.
- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 14.640,14 zł w związku z likwidacją pozostałego wyposażenia tj. (kserokopiarki, telewizora, odtwarzacza Video, krzeseł i stołów a także kosiarki)

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

To nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Ogólna wartość wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 178.154,01 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. wynosiła 173.369,27 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 4.784,74 zł.



- Zwiększenie wartości nastąpiło o kwotę 4.934,74 zł z tytułu zakupu programów do Urzędu Miejskiego, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Publicznego Gimnazjum w Poniecu oraz Zespołu Szkół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Żytowiecku.
- Zmniejszenie wartości nastąpiło o kwotę 150,00 zł z tytułu likwidacji programu w Gminnym Zespole Obsługi Szkół w Poniecu.

B. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

UDZIAŁY I AKCJE

Gmina Poniec posiada udziały o łącznej wartości 1.451.625,00 zł:

- Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Gostyń - wartości 40.000,00 zł (40 udziałów x 1000,00 zł),
- Miejski Zakład Oczyszczania Leszno – wartość 1.406.625,00 zł (1705 udziałów x 825,00 zł),
- Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego – wartość 5.000,00 zł (1 udział x 5.000,00 zł).

W porównaniu do poprzedniego okresu Gmina Poniec w 2013 roku nie zakupiła i nie sprzedała żadnych udziałów.

GRUNTY GMINNE ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i innym podmiotom będących wyłączną własnością Gminy Poniec stanowią obszar o łącznej powierzchni 12.2023 ha – 103 użytkowników wieczystych, którzy zobowiązani są do uiszczenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców o łącznym obszarze 9.0737 ha – zwolnienie z opłat za użytkowanie wieczyste gruntu.

GRUNTY ROLNE ODDANE W DZIERŻAWĘ

Gmina Poniec oddała grunty rolne w dzierżawę o łącznej powierzchni 39.6307 ha na podstawie umów dzierżawy z osobami fizycznymi (44 Dzierżawców)



C. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wszystkie dane o zmianach w stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013, w stosunku do danych na analogiczny dzień roku poprzedniego tj. na dzień 31 grudnia 2012 r. zostały przedstawione w części tabelarycznej i opisowej A i B niniejszej informacji o stanie mienia komunalnego.

D. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI

Uzyskane dochody z tytułu wykonywania praw własności w Gminie Poniec na dzień 31 grudnia 2013 r. przedstawia poniższa tabela.

Wykonanie dochodów z tytułu wykonywania praw własności wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku oraz plan dochodów na 2014 rok

Dochody z mienia wg klasyfikacji budżetowej	Dochody uzyskane w 2013 r. [wartość w złotych]	Dochody planowane do uzyskania w 2014 r. [wartość w złotych]
01095 § 0770	14.628,00	300.000,00
02001 § 0750	6.447,87	7.000,00
70001 § 0830	178.765,41	190.000,00
70005 § 0470	46.530,52	69.500,00
70005 § 0750	70.845,59	64.000,00
70005 § 0760	19.516,00	5.000,00
70005 § 0770	177.814,16	200.000,00
RAZEM	514.547,55	835.500,00



E. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA

ZACIĄGNIĘTE KREDYTY I POŻYCZKI

Gmina Poniec na dzień 31 grudnia 2013 roku posiada zadłużenie na ogólną kwotę 2.957.646,15 zł natomiast na dzień 31 grudnia 2012 r. zadłużenie wynosiło 1.770.000,00 zł.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost o kwotę 1.187.646,15 zł.

- zwiększenie nastąpiło z tytułu zaciągniętej pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę 2.297.646,15 zł,
- zmniejszenie nastąpiło z tytułu spłaty pożyczki o kwotę 1.110.000,00 zł.

Zadłużenie Gminy Poniec z tyt. udzielonych pożyczek wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Nazwa instytucji udzielającej pożyczkę	Przeznaczenie pożyczki (nazwa zadania)	Kwota zadłużenia [wartość w złotych] na dzień 31.12.2014 r.
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	Budowa kanalizacji V etap w Poniecu, Śmiłowie i Bączylesie	660.000,00
Bank Gospodarstwa Krajowego	Budowa trasy turystycznej Poniec - Janiszewo	454.781,07
Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach inicjatywy programu „JESSICA”	Odnowa i nadanie nowych funkcji zdekapitalizowanym budynkom poszpitalnym poprzez stworzenie Przedszkola Samorządowego	1.842.865,08
R A Z E M		2.957.646,15



Podsumowanie

W związku z opracowaniem informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013 r. w nowej formie, wartości wskazane w niniejszej informacji podane zostały w złotych i groszach w celu uzyskania dokładniejszych danych o majątku Gminy Poniec, natomiast informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2012 r. zawierała wartości w pełnych złotych.

Informację o stanie mienia komunalnego wg stanu na 31 grudnia 2013 r. sporządził Krystian Juśkiewicz Inspektor ds. Gospodarki Gruntami, Mienia Komunalnego, Gospodarki Komunalnej i Lokalowej wykorzystując dokumentację źródłową jednostek organizacyjnych Gminy Poniec.

Informacja dostępna jest w Internecie na stronie Gminy Poniec www.poniec.pl oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniecu ul. Rynek 24

