



STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławska 256
63-800 Gostyń

Biurow Projektów Realizacji
Inżynierii Ochrony Środowiska
"WIN"
ul. Wołodyjowskiego 55 64-100 Leszno
tel. (0-65) 529-72-84

ABG. AB-7350/664/07

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

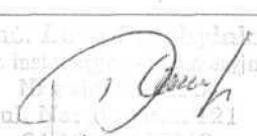
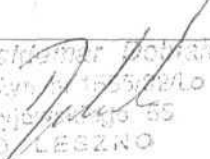
RODZAJ
DOKUMENTACJI PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA
INWESTYCJI KANALIZACJA SANITARNA w ROKOSOWIE

LOKALIZACJA : ROKOSOWO gm. PONIEC pow. GOSTYŃ

INWESTOR : GMINA PONIEC

BRANŻA : SANITARNA KOD CPV 45232410-9

	IMIĘ I NAZWISKO	Nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ :	inż. Lech Przybylak	408/82	 inż. Lech Przybylak upr. inż. 408/82 ul. Wołodyjowskiego 55 64-100 LESZNO
OPRACOWAŁ :	mgr inż. Witold Sobczak	1556/92	 mgr inż. Witold Sobczak upr. inż. 1556/92 ul. Wołodyjowskiego 55 64-100 LESZNO
OPRACOWAŁ :			
SPRAWDZAJĄCY :	mgr inż. Waldemar Dobiała	1555/92	 mgr inż. Waldemar Dobiała upr. inż. 1555/92 ul. Wołodyjowskiego 55 64-100 LESZNO

LESZNO, grudzień 2006r.

O Ś W I A D C Z E N I E

sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a) **Dobiało Waldemar**

legitymujący(a) się dowodem osobistym nr AEV 913158 wydanym przez Prezydenta
Leszna

zamieszkały(a) w Lesznie przy ul. Wołodyjowskiego 55

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity z dnia 10.11.2000 r., Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. ze zmianami) zgodnie z
art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Poniec

dotyczący:

Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Rokosowie.

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Waldemar Dobiało
ul. Wrocławskiej 256
63-800 Gostyn


URZĄD POWIATOWY
OŚWIADCZENIE 256

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a) **Przybylak Lech**

legitymujący(a) się dowodem osobistym nr AGY 183307 wydany przez Prezydenta

Miasta Leszna zamieszkały(a) w Lesznie przy ul. Narutowicza 121

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity z dnia 10.11.2000 r., Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. ze zmianami) zgodnie z
art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Poniec

dotyczący:

Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Rokosowie

sporządziłem(am) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Lech Przybylak
upr. inżynierska
Nr ewid. 12345
ul. Narutowicza 121
64-100 LESZNO

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a) **Sobczak Witold**

legitymujący(a) się dowodem osobistym nr ACD 354065 wydany przez Prezydenta
Leszna

zamieszkały(a) w Lesznie przy ul. Wołodyjowskiego 23

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst
jednolity z dnia 10.11.2000 r., Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. ze zmianami) zgodnie z
art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Poniec

dotyczący:

budowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Rokosowie

sporządziłem(am) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

mgr inż. Witold S.
upr. inżynierska w inżynierii
Nr ewid. 48810
ul. Wołodyjowskiego 23
64-100 LESZNO

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Nazwa inwestycji i jej położenie.
2. Inwestor
3. Zakres opracowania.
4. Podstawa i materiały wykorzystane do opracowania.
5. Charakterystyka terenu zainwestowania.
6. Warunki gruntowo - wodne.
7. Opis rozwiązania technicznego.
 - 7.1. Ilość ścieków.
 - 7.2. Parametry hydrauliczne projektowanych kanałów.
 - 7.3. Lokalizacja kanalizacji sanitarnej.
 - 7.4. Przeszkody i kolizje.
 - 7.5. Obiekty i urządzenia na sieci.
 - 7.6. Zastosowane materiały
 - 7.7. Rozmiar rzeczowy
8. Wytyczne wykonawstwa i odbiór techniczny
 - 8.1. Roboty przygotowawcze
 - 8.2. Technologia robót ziemnych
 - 8.3. Montaż kolektorów i przyłączy kanalizacyjnych
 - 8.4. Naprawa dróg, ulic i chodników
9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 9.1. Zagospodarowanie placu budowy
 - 9.2. Roboty ziemne
 - 9.3. Ochrona osobista pracowników
 - 9.4. Pierwsza pomoc
10. Uwagi końcowe

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławski 256
63-800 Gostyn

II. UZGODNIENIA

str. 17 - 37

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|---|-------------|--------------|
| 1. Mapa pogładowa skala 1 : 25000 | | str. 38 |
| 2. Mapy sytuacyjno – wysokościowe skala 1 : 500 | rys. 2 – 10 | str. 38 - 47 |
| 3. Profile kanalizacji | rys. 11-22 | str. 48 - 53 |
| 4. Studnia betonowa 1000mm. Z betonu B 45 | rys. 23 | str. 60 |
| 5. Studnia PE 315 mm | rys. 24 | str. 61 |

OPIS TECHNICZNY

i część opisowo - zbiorcza

1. Nazwa inwestycji i jej położenie.

Kanalizacja sanitarna z przykanalikami w miejscowości Rokosowo gm. Poniec powiat Gostyń.

2. Inwestor.

Inwestorem budowy kanalizacji sanitarnej jest Gmina Poniec.

Po zrealizowaniu i włączeniu do eksploatacji obiekt będzie stanowił mienie komunalne Gminy Poniec.

3. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie zawiera:

- projekt kolektorów kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo
- uzgodnienia
- profile podłużne kolektorów.

4. Podstawa i materiały wykorzystane do opracowania.

- Umowa pomiędzy Inwestorem – Gminą Poniec a BPiRIOŚ „WIN” Leszno ul. Wołodyjowskiego 55
- Dokumentacja techniczna na budowę kanalizacji sanitarnej Rokosowo Etap I
- Matryce map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500
- Wizja w terenie.
- Uzgodnienia i warunki zainteresowanych jednostek,
- Materiały reklamowe producentów urządzeń
- Literatura fachowa.

5. Charakterystyka terenu zainwestowania.

Teren objęty projektem sieci kanalizacji sanitarnej jest mało zróżnicowany wysokościowo, łagodnie opadający w kierunku zamku w Rokosowie.

Zabudowa obszaru objętego budową kanalizacji jest o charakterze zwartym. Obszar objęty projektem kanalizacji posiada pełną infrastrukturę techniczną.

Obecnie, ścieki bytowo - gospodarcze powstające w gospodarstwach domowych, zakładach pracy, są gromadzone w zbiornikach bezodpływowych i wywożone na oczyszczalnię ścieków.

Oczyszczalnia ścieków jest zlokalizowana w odległości 650 m. od granicy miejscowości. Biorąc pod uwagę powyższe, uporządkowanie gospodarki ściekowej przez pobudowanie kanalizacji sanitarnej jest celowe i konieczne.

Potrzeba i konieczność budowy kanalizacji sanitarnej została szczegółowo udokumentowana na etapie programu.

6. Warunki gruntowo - wodne.

Do projektowania sieci kanalizacyjnej zostały wykonane w grudniu 2006 r badania geotechniczne gruntu przez Firmę Geotechniczno-Wiertniczą mgr inż. Józef Lachiewicz 64-100 Leszno które stanowi odrębne opracowanie.

Zgodnie z wynikami badań geotechnicznych udział procentowy poszczególnych kategorii do kosztorysu przyjęto;

Kat.	II	-	34,0%
------	----	---	-------

Kat.	III -IV	-	66,0%
------	---------	---	-------

Odwodnienie wykopów przewidziano za pomocą igłofiltrów wpłukiwanych w grunt.

7. Opis rozwiązania technicznego.

Projektowana sieć sanitarna odprowadzać będzie ścieki bytowo-gospodarcze od mieszkańców i instytucji znajdujących się w rejonie obecnego zainwestowania, do wybudowanego zbiorczego poprzednich etapach kanału zbiorczego.

Z uwagi na korzystny układ i spadów teren ścieki spływać będą grawitacyjnie do istniejącego kolektora grawitacyjnego wybudowanego w etapie I.

7.1. Ilość ścieków.

Ilościowy bilans ścieków surowych powstających w gospodarstwach domowych i instytucji znajdujących się w obszarze docelowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej przyjęto z „Programu i koncepcji technicznej budowy kanalizacji sanitarnej dla miasta Połnec. zestawienie długości kanałów i ilości ścieków z poszczególnych ciągów kanalizacyjnych.

STAROSTWO POWIATOWE

Docelowo projektowany zakres kanalizacji odprowadzał będzie następującą ilość ścieków bytowo-gospodarczych

$$Q_{\max d} = 76,80 \text{ m}^3/\text{d}$$

7.2. Parametry hydrauliczne projektowanych kanałów

Parametry kanałów od K-1 do K-12 sprawdzono posługując się programem komputerowym do obliczania sprawności i doboru rur kanalizacji zewnętrznej.

W początkowym okresie z uwagi na małe obciążenie kanałów ściekami wystąpić może potrzeba okresowego płukania kanałów dopływowych o spadku 4,0 ‰ celem zachowania kryterium samoczyszczenia.

7.3. Lokalizacja kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana została w ciągach dróg i ulic z uwzględnieniem warunków istniejącego uzbrojenia terenu, możliwości wykonania wykopów sprzętem mechanicznym, ograniczenia szkód i rozbiórek nawierzchni dróg, oraz możliwości wykonania przyłączy kanalizacyjnych z posesji do kanału zbiorczego.

Kanal K-1, zlokalizowany został pomiędzy studniami S-1 a S-16. Ulica posiada nawierzchnię asfaltową. L=590,0m.

Kanal K-2 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-17 a S-19. L=27,0m.

Kanal K-3 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-24 a S-23 w drodze o nawierzchni ziemnej. L=69,0m.

Kanal K-4 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-27 a S-29 w drodze o nawierzchni ziemnej. L=25,0m.

Kanal K-5 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-30 a S-31a w drodze o nawierzchni ziemnej. L= 22,0m.

Kanal K-6 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-32 a S-51a częściowo w drodze o nawierzchni ziemnej a częściowo w ulicy o nawierzchni asfaltowej. L=750,0m.

Kanal K-7 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-41 a S-53 częściowo w ulicy o nawierzchni asfaltowej. L=79,0m.

STAROSTWO POWIATOWE
W GOSTYNIU

Kanal K-8 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-39 a S-64 na całej długości występuje nawierzchnia ziemna. L=40,0m.

Kanal K-9 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-37 a S-59a nawierzchnia asfaltowa na całej długości kanału. L=318,0m.

Kanal K-10 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-24 a S-26 częściowo w ulicy o nawierzchni asfaltowej. L=46,0m.

Kanal K-11 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-32 a S-60 w poboczu drogi – nawierzchnia ziemna. L=5,0m.

Kanal K-12 zlokalizowany został pomiędzy studniami S-61 a S-63 w poboczu - nawierzchnia ziemna. L=30,0m.

7.4. Przeszkody i kolizje.

Projektowane rurociągi sanitarne kolidują z kablowymi liniami energetycznymi i telekomunikacyjnymi, siecią wodociagową wraz z przyłączami wodociagowymi, kanalizacją deszczową.

Przy realizacji wykopów, gdzie występują zbliżenia do sieci energetycznej i wodociagowej, roboty należy prowadzić pod nadzorem ich właścicieli i po wyłączeniu z tymczasowej eksploatacji (napięcia, ciśnienia).

Nie przewiduje się wycinki drzew.

7.5. Obiekty i urządzenia na sieci.

Na załamaniach trasy oraz dłuższych odcinkach prostych projektuje się studzienki rewizyjne służące do wietrzenia i kontroli kanalizacji.

Studzienki zaprojektowano betonu B 45 średnicy 1000 mm zakończone pokrywą żeliwną typu ciężkiego. Na istniejącym rurociągu studnie nr 61, 32, 30, 27, 24, 17, 1 należy zamontować nowe studnie o średnicy 1000 mm.

7.6. Zastosowane materiały

Kanały i przyłącza kanalizacyjne zaprojektowano z rur: PVC o jednolitej strukturze z normalnym kielichem, średnicy zewnętrznej i grubości ścianki 160/4,7 mm, 200/5,9 mm.

STAROSTWO POWIATOWE

w GOSTYNI

ul. Wrocławskiej 256

Rury z PCW do kanalizacji zewnętrznej są produkowane przez kilka zakładów w Polsce i sprzedawane przez dystrybutorów jak również same zakłady. Najbliżej położone to: PPHT Kaczmarek, Malewo 2, 63-800 Gostyń tel. (0-65) 5723555 5723595 lub „WAVIN” Metalplast-Buk 64-320 Buk ul. Dobieżyńska 43 tel. (0-61) 140-411; 140-491.

Wszystkie elementy sieci kanalizacyjnej posiadać muszą decyzje o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

Na załamaniach trasy, podłączeniach kanałów dopływowych oraz dłuższych odcinkach prostych, projektuje się studzienki rewizyjne - kontrolne służące do wietrzenia i czyszczenia kanalizacji. Zaprojektowano studzienki z betonu B 45 średnicy: 1000 mm, natomiast na przyłączach studzienki z jednorodnych tworzyw o średnicy 315 mm.

Studzienki zlokalizowane w jezdniach o ruchu kategorii KR1 - KR3 zakończyć pokrywą i włazem żeliwnym na obciążenie 40 T.

Studzienki kontrolne na przyłączach kanalizacyjnych zakończyć pokrywą żeliwną na obciążenie 12,5 T osadzona na rurze teleskopowej.

Należy również zwracać uwagę i domagać się aktualnych świadectw oraz decyzji dopuszczających studnie wraz z uzbrojeniem do stosowania w budownictwie komunalnym.

Zaprojektowany system kanalizacji zapewnia szczelność kolektorów i studzienek przed infiltracją wód gruntowych oraz migracją ścieków do gruntu.

7.7. Rozmiar rzeczowy

Kanalizacja sanitarna

- kolektory PVC D 200/5,9 mm - 2.001,0 m.
- przyłącza kan. D 150/4,7 mm - 875,0 m. /84 szt.

8. Wytyczne wykonawstwa i odbiór techniczny

8.1. Roboty przygotowawcze

W terenie należy wytyczyć lokalizacje oraz osie kanałów i trwale oznaczyć przez założenie reperów roboczych. Lokalizacje i wytyczenie trasy z założeniem reperów należy do uprawnionych geodetów.

Przed rozpoczęciem wykopów zdjąć na określonej szerokości nawierzchnie jezdni, w miejscach przewidywanego wysokiego poziomu wody gruntowej zamontować potrzebną liść

STAROSTWO POWIATOWE

w Gostyniu

ul. Wrocławskiej 256

63-800 Gostyn

igłofiltrów

8.2. Technologia robót ziemnych .

Projektowana kanalizacja przebiega w ciągach ulic w terenie zabudowanym. Na całym zakresie robót przewidziano wykopy pionowe umocnione wypraskami stalowymi.

Z uwagi na istniejące uzbrojenie podziemne przyjęto, że 25 % wykopów zostanie wykonanych ręcznie a 75 % mechanicznie. Wykopy pod przyłącza w 85% zostaną wykonane ręcznie.

Wykopy ręczne należy wykonywać, gdzie brak jest możliwości i warunków do pracy sprzętu mechanicznego, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie budynków, urządzeń podziemnych (kable, rurociągi wodociągowe, kanalizacyjne).

Nie należy przegłębiać wykopów poniżej głębokości przewidzianej projektem. W wypadku przegłębienia należy wzmocnić podłoże przez wykonanie ławy żwirowej zagęszczonej do wysokości 0,20 m. po zagęszczeniu .

W związku z tym, że na obszarze zainwestowania i głębokości posadowienia kanałów występują wg KNR Nr 201 grunty kat. II 89,5 %, nie powinna wystąpić potrzeba wykonania podsypki dla całej długości wykopów.

Biorąc pod uwagę to, że na przeważającej części trasy projektowanej kanalizacji występuje woda gruntowa, która zalega w obrębie gruntów niespoistych o zwierciadle swobodnym na głębokości 1,60 - 2,30 m. p.p.t , przewidziano podsypkę z piasku do nawierzchni drogowych na całej długości kanałów.

Zalegająca woda gruntowa stanowić będzie utrudnienie w wykonywaniu wykopów.

W związku z tym, wykonywanie wykopów należy poprzedzić obniżeniem lustra wody do poziomu umożliwiającego bezpieczne prowadzenie robót tj 0,15 - 0,20 m. poniżej dna wyko

Obniżenie lustra wody gruntowej przewidziano za pomocą igłofiltrów.

Nie dopuszczalne jest odwodnienie wykopów wykonywanych w gruntach niespoistych powierzchniowo, za pomocą rowków i studni w wykopie. Spowodować to może upłynnienie gruntu tj. powstania zjawiska kurzawkowego.

Obniżenie lustra wody może być konieczne na około 75 % długości wykopów w zależności od warunków atmosferycznych występujących w okresie realizacji.

W wypadku, gdy na skutek wykonywania robót ziemnych zostaną uszkodzone istniejące urządzenia podziemne jak, kanalizacja deszczowa, nawierzchnie dróg, należy je po zakończeniu robót doprowadzić do stanu w jakim były przed rozpoczęciem robót.

Napotkane w czasie wykonywania wykopów i niezidentyfikowane urządzenia podziemne, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i powiadomić właściwego użytkownika bądź właściciela, celem dokonania uzgodnień pozwalających na kontynuowanie robót.

Wykonawstwo robót ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP oraz "Warunkami wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, część II instalacje sanitarne i przemysłowe", BN-83/8836-02 -PRZEWODY PODZIEMNE. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze, PN-68/B06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze.

Ze względu na prowadzenie robót w pobliżu zabudowań i ciągów komunikacyjnych, zwraca się uwagę na właściwe zabezpieczenie wykopów pod względem BHP, z uwagi na zagrożenie jakie one stanowią dla osób trzecich.

Ze szczególną uwagą i ostrożnością należy wykonywać i zabezpieczać wykopy przebiegające w pobliżu zabudowań, gdzie znajdują się podziemne przyłącz wodociągowe, sieć wodociągowa, gazowa, kable energetyczne i telekomunikacyjne.

W miejscach ustalonych z inwestorem na dojazdach i dojeźdach do posesji należy ustawić mostki przejazdowe i dla pieszych. Miejsca przejść dokładnie zabezpieczyć barierkami o wysokości 1,0 m, wychodzące 1,0 m za wykop.

Wykonane wykopy należy zabezpieczyć przez ustawienie zapór a w godzinach nocnych oznakować lampami świecącymi kolorem czerwonym.

Przypomina się, że ochronie podlegają znaki geodezyjne. W związku z tym roboty ziemne należy wykonać tak by znaki nie zostały uszkodzone lub zniszczone.

8.3 Montaż kolektorów i przyłączy kanalizacyjnych.

Kolektory i przyłącza kanalizacyjne zaprojektowano z rur PVC o jednolitym rdzeniu kielichowych łączonych na wcisk i uszczelki gumowe.

Wykonanie robót winno być zgodne z obowiązującymi przepisami a w szczególności:

- Kanalizacja - przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze PN-92/B-10735, PN-81/B-10725 – Wodociągi. Przewody zewnętrzne, PN-74/-B10733 – Wodociągi

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu

ul. Wrocławsk 256
63-800 Gostyn

Przewody ciśnieniowe z tworzyw sztucznych.

Przy montażu rur należy przestrzegać zaleceń i warunków zawartych w instrukcjach producentów np. ZTS GAMRAT Jasło, Wavin Metalplat – Buk, Mabo Turlen Kartoszyno, PPHT Kaczmarek Malewo.

Zgodnie z tymi instrukcjami w wykopach o twardym lub niejednorodnym podłożu, oprócz wyrównania dna wykopu, rurociągi układać na podsypce z piasku lub pospółki, którą należy dokładnie wyprofilować i zagęścić.

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite na całej długości z zachowaniem linii spadku przewidzianej w projekcie.

Warstwa wyrównawcza (podsypka) i wypełnienie dookoła rury (obsypka) nie mogą zawierać cząsteczek o wymiarach powyżej 20 mm, ostrych kamieni lub innego materiału łamanego.

Wysokość podsypki dla projektowanych kanałów wynosi 15 cm a obsypki ochronnej w zależności od lokalizacji i obciążenia ruchem z wymianą gruntu w całości.

W związku z tym, że na obszarze zainwestowania występują w 97 % grunty kat.II- III oraz grunty nawodnione i pylaste, oraz z tym, że kanalizacja przebiega w ulicach pod jezdniami co wymaga zabezpieczenia rur przed odkształceniem a naprawianej jezdni przed osiadaniem, do zasypania wykopu należy użyć w 100% piasku lub drobnego żwiru jak do nawierzchni drogowych.

Podczas montażu rur szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie rur przed przemieszczaniem się w poziomie i pionie, podczas zagęszczania gruntu i wypełniania wykopu.

Studzienki rewizyjne, których zasadniczą funkcją jest umożliwienie kontroli i czyszczenie kanalizacji, zaprojektowano z betonu B 45.

Przed zasypaniem zmontowanych i ułożonych rurociągów, należy wykonać próbę szczelności zgodnie z PN-70/B-10715 "Szczelność przewodów".

8.4 Naprawa dróg ulic i chodników.

Po zagęszczeniu wykopów warstwami grubości 20 cm przy użyciu płyt wibracyjnych do wymaganego wskaźnika zagęszczenia, potwierdzonego wynikami badań, drogi o nawierzchni asfaltowej należy doprowadzić do stanu wymaganego przez administratora drogi przez wykonanie :

STAROSTWO POWIATOWE

W LESZNIE

ul. Wrocławski 256

63-800 Gostyn

Drogi powiatowe.

- a/ podbudowy pomocniczej grubości 20 cm z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- b/ podbudowy zasadniczej grubości 7 cm z betonu asfaltowego,
- c/ warstwy wiążącej grubości 6 cm z betonu asfaltowego,
- d/ warstwy ścieralnej grubości 5 cm z betonu asfaltowego.

Drogi gminne.

- a/ podbudowa grubości 20 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- b/ warstwa wiążąca grubości 4 cm z betonu asfaltowego,
- c/ warstwa ścieralna grubości 4 cm z betonu asfaltowego.

Naprawę i uzupełnienie krawężników wykonać przez wykonanie ławy betonowej 30x40 cm i krawężników 0,20x0,30 m. z wypełnieniem spoin zaprawą cementowo-piaskową 1:2.

9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

9.1. Zagospodarowanie placu budowy.

- Zagospodarowanie placu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.
- Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu i innych przedmiotów.
- Jeżeli w związku z wykonywanymi robotami został zamknięty przejazd dla pojazdów, miejsce to należy oznakować zgodnie z przepisami o ruchu na drogach publicznych.
- Na poboczach jezdni dróg głównych, przynajmniej po jednej stronie, powinien być wydzielony ciąg pieszy. Szerokość ciągu pieszego powinna wynosić przy ruchu jednokierunkowym co najmniej 0,75 m, a przy dwukierunkowym co najmniej - 1,2 m.
- Przejścia dla pieszych powinny być wyznaczone w miejscach zapewniających bezpieczeństwo. W razie wyznaczenia przejścia w miejscu niebezpiecznym, np. obok zagłębień, wykopów lub składowisk, przejście to powinno mieć przy ruchu jednokierunkowym szerokość nie mniejszą niż 0,75 m, a przy ruchu dwukierunkowym nie mniejszą niż 1,2 m.
- Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone.
- Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów.

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu

ul. Wrocławska 256

- Podczas mechanicznego załadunku i rozładunku materiałów budowlanych, ziemi itp. przemieszczanie ich bezpośrednio nad ludźmi oraz nad kabiną kierowcy jest zabronione.

Na czas w/w czynności kierowca obowiązany jest opuścić kabinę.

-Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznym.

-Skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Skrzynki te powinny być tak rozmieszczone na placu budowy, aby odległość od urządzeń zasilanych była jak najkrótsza i nie większa niż 50 m.

- Kontrola okresowa stanu urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinna odbywać się co najmniej dwa razy w roku, w okresach najmniej korzystnych dla stanu izolacji tych urządzeń i ich oporności, a ponadto:

- 1) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian, przeróbek i napraw zarówno elektrycznych, jak i mechanicznych,
- 2) przed uruchomieniem urządzenia, które nie było czynne przez okres jednego miesiąca lub dłużej,
- 3) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

9.2. Roboty ziemne.

- W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, itp., należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny. Odległość tę określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami, w których zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.

- W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek przewodów instalacji, o których mowa wyżej, należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

- Kopanie rowów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów, jeżeli odpajanie gruntu odbywa się na głębokości większej niż 40 cm, powinno odbywać się wyłącznie sposobem ręcznym.

- Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób nie zatrudnionych przy robotach należy wokół wykopów ustawić poręcz ochronne i zaopatrzyć je w napis „osobom postronnym wstęp wzbroniony”, a w nocy czerwone światła ostrzegawcze.
- Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia (nie umocnione) mogą być wykonywane tylko w gruntach suchych, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
- Przy zabezpieczeniu ścian wykopów do głębokości nie przekraczającej 4 m, w razie gdy w bezpośrednim sąsiedztwie wykopu nie przewiduje się wystąpienia obciążeń spowodowanych przez budowle, środki transportu, składowany materiał, urobek itp. oraz jeżeli warunki techniczne wykonania i odbioru robót nie stawiają ostrzejszych wymagań, należy stosować:
 - umocnienie ścian wykopu balami drewnianymi, wypraskami stalowymi lub gotowymi stalowymi szalunkami.
 - W razie głębienia wykopów w warunkach nie określonych, sposób podparcia lub rozparcia ścian wykopów powinien być podany w dokumentacji technicznej.
- Przy wykonywaniu wykopów wąskoprzestrzennych koparką, pracownicy powinni wykonywać ich obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu.
- Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejście (wyjście) dla pracowników.
- Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
- Przy wydobywaniu urobku z wykopu sposobem mechanicznym pracownicy powinni znajdować się w bezpiecznej odległości.
- Zabronione jest składowanie urobku i materiałów:
 - 1) w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany jego są obudowane, a obudowa jest obliczona na dodatkowe obciążenie naziemem,
 - 2) w granicach klina odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są umocnione.
- Ruch środków transportowych przy wykopach powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu.
- Przy zasypywaniu obudowanych wykopów deskowanie należy usuwać stopniowo, poczynając od dna wykopu, w miarę jego zasypywania.

- Przy pracach koparką przedsięwziętą nie wolno dopuszczać do tworzenia się nawisów.
- Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie jej postoju, jest zabronione.
- Włączanie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napełniania łyżki gruntem jest zabronione.
- Wyładowanie urobku z łyżki koparki nad skrzynią środka transportowego powinno nastąpić po zatrzymaniu ruchu obrotowego koparki.

9.3. Ochrona osobista pracowników.

- Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej.
- Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

9.4. Pierwsza pomoc.

- Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.
- Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji.
- Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: alarmowych Policji straży pożarnej i pogotowia.

10. UWAGI KOŃCOWE.

10.1 Zgodnie z art. 21a pkt. 1 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 (tekst jednolity Dz.U. Nr 129 z 12 listopada 2001 r. poz. 1439), Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochro-

STAROSTWO POWIATOWE

w Gostyniu

ul. Wrocławska 256

63-800 Gostyń

ny zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

10.2. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić zainteresowane instytucje i użytkowników, których przewody znajdują się w pobliżu trasy kolektorów i przykanalików o terminie rozpoczęcia robót, uzyskując potwierdzenie o aktualności uzbrojenia podziemnego.

10.3. Przed przystąpieniem do prac realizacyjnych projektowane kanały muszą być geodezyjnie wytyczone w terenie i po wykonaniu zainwentaryzowane przez uprawnione jednostki geodezyjne.

10.4. W miejscach szczególnego uzbrojenia podziemnego /kable energetyczne i telekomunikacyjne/ roboty ziemne należy wykonać ręcznie stosując próbne przekopy poprzeczne, dla dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia i ewentualnej korekty trasy kolektorów i przyłączy kanalizacyjnych..

10.5. Bezwzględnie należy stosować i przestrzegać uwag oraz zaleceń zawartych w uzgodnieniach z zainteresowanymi jednostkami.

10.6. W czasie wykonywania robót należy przestrzegać warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
/Dz. U. Nr 47.poz.401/

Opracował :

inż. Lech Przybylak
upr. inżyniersko - dypl. inż.
Inżynier
ul. Narutowicza 121
64-100 LESZNO

STAROSTA GOSTYŃSKI

Gostyń 21.03.2007

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Wrocławska 256
63-800 Gostyń
ODG-7334/40 /07

OPINIA NR ZUDP- 40/2007
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : kanalizacja sanitarna z przyłączami

Charakterystyka : kanalizacja sanitarna z przyłączami

Dla: Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska
"WIN" A.Skrzypczak, L.Przybylak, W.Sobczak, W.Dobiała

Adres : 64-100 LESZNO
WOŁODYJOWSKIEGO 55

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 12.03.2007

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego :

Rokosowo

gmina : PONIEC-gm.

Inwestor : Gmina Poniec

64-125 PONIEC
Rynek 24

Jednostka projektowa :

Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska
"WIN" A.Skrzypczak, L.Przybylak, W.Sobczak, W.Dobiała
64-100 LESZNO
WOŁODYJOWSKIEGO 55

Data posiedzenia : 14.03.2007

Uwagi i zlecenia

TP S.A. Pion Sieci - Obszar w Poznaniu, Oddział Ewidencji Zasobów Sieci w Lesznie -

1. Na załączonym planie sytuacyjnym urządzenia telekomunikacyjne wkreślono kolorem pomarańczowym.
2. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie normatywnych odległości w przypadku zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, stosując odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem.
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą próbnych przekopów.
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą dbałością.

5. Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego, za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w czasie wykonywania robót oraz za szkody które w przyszłości mogłyby powstać na skutek przeprowadzonych robót.

6. Po natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia telekomunikacyjne nie naniesione na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić Wydział Współpracy i Rozliczeń z Partnerami Technicznymi TP tel. 0 61 861 66 55.

7. W przypadku wystąpienia kolizji, inwestor wystąpi do TP S.A. o wydanie warunków technicznych na przebudowę lub przemieszczenie urządzeń telekomunikacyjnych na ich podstawie opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Obszar oraz zleci wykonanie robót na własny koszt.

8. Rozpoczęcie prac związanych z wykonaniem przedmiotowego zadania należy zgłosić w TP Obszar Eksploatacji Pion Sieci w Poznaniu Wydział Dysponent Operacyjny fax 0 61 855 25 20 oraz Grupa Techniczna Liniowa Śrem fax 0 61 282 82 73 **UWAGA <ŚWIATŁOWÓD>**
Nr ewidencyjny uzgodnienia TP S.A. 18234/2007

Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Rozdzielnia Gazu w Gostyniu - bez uwag.

ENEA S.A. ZDE Rejon Dystrybucji Kościan - W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejących urządzeń elektroenergetycznych ENEA S.A., prace należy wykonywać przy użyciu narzędzi ręcznych i zachować wymagane przepisami odległości, a istniejące słupy linii energet. zabezpieczyć przed uszkodzeniem, obsunięciem lub złamaniem. Wszelkie powstałe kolizje projektowanych urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, należy rozwiązywać w porozumieniu i pod nadzorem ENEA S.A. RD Kościan.
Przed rozpoczęciem robót zgłosić się do Posterunku Energetycznego w Gostyniu.

PZD w Gostyniu - jak w Decyzji PZD 5444/9/2007 z dnia 23.02.2007r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie - jak w piśmie WA-LE-4155/91/2007

Wydział Architektury i Budownictwa - bez uwag.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - bez uwag.

ZUDP- przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć osnowę geodezyjną przed zniszczeniem. W przypadku zniszczenia punktów należy go na koszt inwestora wznowić przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 1999 (Dz.U.Nr 45 poz.454).

Przedłożony projekt został przez Zespół uzgodniony z zachowaniem wyżej wymienionych uwag.

GP 7331- 88/06

DECYZJA

o ustaleniu inwestycji celu publicznego

Stosownie do art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000r.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 art. 53 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) po rozpatrzeniu wniosku WIN Sp. z o.o. działającej w imieniu inwestora Gminy Poniec.

USTALAM

warunki zabudowy inwestycji celu publicznego dla nieruchomości znajdujących się w Rokosowie (nr ewid. działek wg załącznika nr 1)

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo
2. **Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
 - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118)
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1133),
 - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690),
 - d) Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001r. Nr 72, poz. 747 z póź. zm.),
 - e) Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z póź. zmian.),
 - f) ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568)
 - g) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. nr 97 poz. 1055)

a w szczególności w zakresie:

a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

ustala się:

- lokalizacja - m. Rokosowo Gm. Poniec
- na w/w działkach można budować kanalizację sanitarną z przyłączami o następujących parametrach technicznych
 - Kanalizacja sanitarna z rur PVC o średnicy 200 mm długości ok. 2000m
 - Przykanaliki z rur PVC o średnicy 160 mm długości ok. 740m
 - Rurociąg tłoczny z rur PE
- projektowane kolektory kanalizacji sanitarnej przewidzieć w pasie drogowym

- projektowaną trasę sieci kanalizacji sanitarnej lokalizować zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączniku graficznym do decyzji

b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- obowiązują warunki wynikające z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118)

Zgodnie z warunkami konserwatorskimi z dnia 14.12.2006r. Nr SOZ-LE-4155/857/2006 wydanymi przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, należy:

1. Prace ziemne związane z realizacją inwestycji wymagają prowadzenia archeologicznych prac dokumentacyjno - zabezpieczających. W przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na prowadzenie prac archeologicznych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

c) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- energia elektryczna – nie dotyczy
- woda - nie dotyczy
- kanalizacja - nie dotyczy

d) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Powiatowy Zarząd Dróg uzgodnił lokalizację inwestycji bez uwag. Należy jednak

1. Projektowaną trasę sieci kanalizacji z przykanalikami lokalizować zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączniku graficznym do decyzji
2. Wszelkie urządzenia naziemne zabezpieczające lokalizować należy poza pasem drogowym.
3. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi koszty związane z przełożeniem lub przebudową sieci zobowiązany jest pokryć właściciel tej sieci
4. Przy przecisku zachować odstęp komory roboczej min. 1,0 m. licząc od krawędzi jezdni.
5. W przypadku przekopów otwartych do odtworzenia nawierzchni bitumicznej zastosować odbudowę według KR 3
6. Po zakończeniu robót zajmowany teren przywrócić do stanu pierwotnego

3. linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone na mapie w odpowiedniej skali:

- oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie inwestycji celu publicznego: budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo zwróciła się w imieniu Gminy Poniec firma „WIN” Sp. z o.o.. Wniosek zawierał niezbędne dokumenty, określone zgodnie z art. 64 ust. 1 w art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717).

W związku z faktem, że część Rokosowa znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, wszelkie prace budowlane i remontowe należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków, co też uczyniono. Dodatkowo uzgodniono projekt kanalizacji z Powiatowym Zarządem Dróg,

Zgodnie z wymogiem art. 60 ust. 4 ustawy projekt decyzji przygotował mgr inż. arch. Marian Lewandowski posiadający uprawnienia urbanistyczne nr 636/88 wydane dnia 18.11.1988 przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa będący członkiem ZOIU.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich

Zgodnie z art. 65 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z 2003r.) decyzja utraci ważność, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę)

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Gostyniu przedkładając:

- wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę,
- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, wykonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i branżowymi, przez osobę posiadającą zaświadczenie o wpisie na listę członków samorządu zawodowego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- ważną decyzję o inwestycji celu publicznego

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia odbioru decyzji.

Załączniki:

1. wykaz działek objętych decyzją i ich właścicieli
2. mapa sytuacyjna w skali 1: 1000 (przeskalowana z 1: 500)

Otrzymują:

Wg załączonego wykazu

Stwierdzam, że niniejsza decyzja jest ostateczna.
Poniec. dnia 26.03.2007

BURMISTRZ
Kazimierz Dużałka

Wykaz właścicieli działek przez które przebiega projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Rokosowo gm. Poniec.

L. p.	Nr. działki	Imię i nazwisko/Nazwa firmy	Adres
1	172/5, 190, 121/2, 124/3, 126/4,	Agencja Nieruchomości Rolnych	
2	220	Katarzyński Paweł	Rokosowo 54
3	127	Harendarz Krzysztof	Rokosowo 55a
4	148/1	Nowicki Krzysztof i Dorota	Rokosowo 35
5	230/6, 149	Pierzchała Krystyna i Henryk	Rokosowo 34
6	186/1	Ziemlińska Marianna i Józef Michałek Natalia Każmierczak Roman Gryczka Wanda i Jan Chuda Lucyna Skórski Ryszard i Maria Ziemliński Jan	Rokosowo 9/1 Bączylas 3/2 Rokosowo 28 Rokosowo 9/1 Rokosowo 9/6 Rokosowo 9/4 Rokosowo 9/2
7	179	Baksalary Teresa Jędryczka Marian Jankowiak Małgorzata i Zdzisław Sobalska Marianna Drożdżyńska Teresa i Roman	Rokosowo 12/6 Rokosowo 12/5 Rokosowo 12/1 Rokosowo 12/2 Rokosowo 12/3
8	104	Jańczak Roman	Rokosowo 20
9	160/6	Kluczyk Krystyna i Andrzej	Rokosowo 21
10	170, 171	Szpruta Grażyna i Adam	Rokosowo 18
11	157/3, 156	Bak Maria	Rokosowo 24
12	154	Jesiak Joanna i Jacek	Rokosowo 26
13	152	Mikołajczak Ewa	Rokosowo 33
14	174	Zielińska Jadwiga Wiorek Zofia	Rokosowo 15 Bojanowo ul. Lipowa 1
15	146	Mendyka Henryk	Rokosowo 37
16	145/1	Jankowska Hanna i Mariusz	Rokosowo 38
17	144	Łasicka Hanna i Tomasz	Rokosowo 39
18	143	Świtalski Waldemar	Rokosowo 40
19	142	Machowski Ryszard	Rokosowo 41
20	186/2	Galka Mariusz i Małgorzata Kanty Anna Zielińska Krystyna Agencja Nieruchomości Rolnych	Rokosowo 8/2 Rokosowo 8/1 Gostyn ul. Mostowa 3/8
21	188	Wojtaszek Józef	Rokosowo 7
22	180	Danek Arkadiusz	Rokosowo 11
23	160/5	Kluczyk Magdalena i Damian	Żytowiecko 17a
24	141	Krzyżański Krzysztof	Rokosowo 42
25	140	Chuda Agata i Marek	Rokosowo 43
26	137/2	Giera Jadwiga	Rokosowo 45/2

		Giera Danuta i Andrzej	Rokosowo 45/1
27	230/6	Kula Magdalena i Jacek	Rokosowo 46
28	228/3	Perdon Stanisław i Małgorzata	Rokosowo 50
29	228/2, 293	Brodziak Eleonora i Marian	Rokosowo 51
30	292	Brodziak Maria i Bronisław	Rokosowo 31b
31	291	Serwatka Henryk	Rokosowo 31a
32	227/1	Danek Paulina	Rokosowo 11
33	187	Chuda Aurelia i Andrzej	Rokosowo 10
34	178	Dymkiewicz Przemysław	Rokosowo 13
35	148/2, 147	Walczak Wojciech	Rokosowo 36
36	177	Skorupka Wiesław	Rokosowo 14
37	121/1	Dopierała Wojciech	Leszno ul. Gronowska 64
38	112/4	Marcinkowska Anna i Andrzej	Rokosowo 30c
39	111/2	Kierończyk Joanna	Rokosowo 30a
40	108	Toporowicz Andrzej	Rokosowo 29
41	106	Nowak Ewa	Rokosowo 27
42	107/6	Kaźmierczak Roman i Renata	Rokosowo 28
43	221/1	Nowak Jolanta i Jan	Rokosowo 53
44	216	Przewoźny Stanisław	Rokosowo 56
45	215, 110/1	Michalska Sylwia i Krzysztof	Rokosowo 57
46	111/5	Romek Zofia Skopiński Witold Musiański Paweł Berger Tomasz i Magdalena Rosik Maria i Roman Dykiert Maria i Marian Józefiak Janina i Antoni Pawlicka Helena Walkowiak Helena i Stanisław Pacanowska Helena i Czesław Katarzyńska Maria i Jan Nowak Sabina i Mirosław Musiańska Kinga i Paweł	Rokosowo 30b/2 Rokosowo 30b/12 Rokosowo 30b/8 Rokosowo 30b/10 Rokosowo 30b/11 Rokosowo 30b/6 Rokosowo 30b/5 Rokosowo 30b/4 Rokosowo 30b/3 Rokosowo 30b/1 Rokosowo 30b/9 Rokosowo 30b/7 Rokosowo 30b/8
47	172/7	Klęk Czesława Agencja Nieruchomości Rolnych Ciesielski Paweł Dopierała Danuta i Jan Musiańska Lucyna i Jan Woźniak Piotr	Rokosowo 6/4 Poznań Ziemlin 10/4 Rokosowo 6/1 Rokosowo 6 Rokosowo 6/6
48	294	Jańczak Artur	Lęka Mała 32
49	167, 210/1, 211, 120, 119.	Drogi Powiatowe	Gostyń
50	153, 136, 302, 92, 182, 136, 112/2, 121/2,	Gmina Poniec	Poniec
51	125/1	Skarb Państwa	

Załącznik nr 1 do decyzji o Warunkach
Zabudowy i Zagospodarowania Terenu
nr 693331-89/106 z dnia 19.01.2007...

Burmistrz
Kazimierz Działka
Kazimierz Działka

ROŚ 7624 -05/06

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46a ust. 1 i 7 pkt. 4, art. 48 ust. 2 pkt 1 art. 56 ust. 2,3, 4 oraz 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

orzekam

Określić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji

1. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia
- budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo
Działki o nr ewid. 172/5, 190, 121/2, 124/3, 126/4, 220, 127, 148/1, 230/6, 149, 186/1, 179, 104, 160/6, 170, 171, 157/3, 156, 154, 152, 174, 146, 145/1, 144, 143, 142, 186/2, 188, 180, 160/5, 141, 140, 137/2, 230/6, 228/3, 228/2, 293, 292, 291, 227/1, 187, 178, 148/2, 147, 177, 121/1, 112/4, 111/2, 108, 106, 107/6, 221/1, 216, 215, 110/1, 111/5, 172/7, 167, 210/1, 211, 120, 119, 153, 136, 302, 92, 182, 136, 112/2, 121/2, 125/1 w Rokosowie
2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

W fazie realizacji przedsięwzięcia w trakcie prowadzenia robót ziemnych – wykopów na gruntach rolnych, zdjąć warstwę próchniczną gleby i ponownie wbudować ją przy zasypywaniu wykopów, w pasie drogowym przewiduje się wymianę gruntu w trakcie zasypywania wykopów,

Podczas prowadzenia prac ziemnych należy przeprowadzić archeologiczne prace dokumentacyjno - zabezpieczające. W przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe.

Inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej...Przed wydaniem pozwolenia budowlanego należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie prac na terenie zabytkowym

Odpad powstały w fazie realizacji, który po przerobieniu nie zostanie ponownie użyty do wykonania zasyпки kanału należy zutylizować.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia hałas ograniczyć do dopuszczalnego natężenia, ewentualne przekroczenie natężenia dźwięku może mieć miejsce tylko w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰ i mogą mieć charakter krótkotrwały, związany z pracami na danym terenie

W trakcie eksploatacji kanalizacji:

Zastosować materiały i urządzenia, które w fazie eksploatacji ograniczą w sposób znaczny oddziaływanie na środowisko oraz ograniczą natężenie dźwięku do maksymalnie 40dB. Ewentualne wody popłuczne odprowadzać do oczyszczalni ścieków.

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym
 - inwestor projektując budowę sieci powinien zastosować rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na środowisko i ludzi,
 - w projekcie budowlanym w opisie prowadzenia robót ziemnych uwzględnić warunek wyszczególniony w punkcie 2 decyzji
4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii
nie dotyczy
5. wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do tych przedsięwzięć
nie dotyczy, lokalny charakter przedsięwzięcia
6. stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania
- nie dotyczy
7. wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - dokonania uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego – na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. z 2006r. Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118)

uzasadnienie

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rokosowo, zwróciła się w imieniu Gminy Poniec, firma Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska „WIN” z Leszna. Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. nr 257 poz. 2573, zm. Dz. U. nr 92 z 2005r. poz. 769). W toku postępowania na podstawie przedłożonych wniosku i informacji środowiskowej przedsięwzięcia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny z Gostynia postanowieniem z dnia 15 stycznia 2007r. nr NS- 71/2-1/07 oraz Starosta Gostyński postanowieniem z dnia 15 stycznia 2007r. nr OR.7633-1/07, wyrazili opinie o braku konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Biorąc pod uwagę te dwa postanowienia oraz przedłożoną do wniosku informację środowiskową, postanowieniem z dnia 23 lutego nr ROŚ 7624-03/05 odstąpiłem od konieczności sporządzenia tegoż raportu.

W toku postępowania ogłoszono o umieszczeniu w publicznie dostępnym rejestrze wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

oraz o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się ze sprawą i wnoszenia uwag i wniosków. Nikt w trakcie postępowania nie wniósł żadnych uwag oraz wniosków. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Wniesienie odwołania wymaga uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 5,00 zł plus 0,50 za każdy załącznik.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Niniejsza decyzja stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami).

Wniosek ten winien zostać złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

W załączeniu:

1. charakterystyka przedsięwzięcia
2. mapa sytuacyjna

Otrzymują:

Wg wykazu

BURMISTRZ
Kazimierz Dużałka

Stwierdzam, że niniejsza decyzja jest ostateczna.
Poniec, dnia 26.03.2007



BURMISTRZ
Kazimierz Dużałka

Informacje o planowanym przedsięwzięciu inwestycyjnym
(wg. Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska art. 49)

**Zadanie : Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Poniec
ETAP IV.**

1. Rodzaj , skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane zadanie obejmuje :

- budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Rokosowo. Ścieki komunalne odprowadzane będą poprzez istniejący kolektor do istniejącej oczyszczalni ścieków w Rokosowie.

Projektuje się realizację kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym.

Długość sieci kanalizacji sanitarnej w rozbiciu na poszczególne średnice:

Rury PVC o średnicy 200 mm L = 1 936,0 m

Rury PVC o średnicy 160 mm L = 734,0 m

Przyłącza kanalizacji sanitarnej szt. 82

Przewiduje się, że z planowanego systemu odprowadzania ścieków korzystać będzie w tym etapie 370 osób.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób wykorzystania i pokrycia szatą roślinną.

Planowana kanalizacja sanitarna pozwoli na odprowadzenie ścieków z Rokosowa.

Pod względem geomorfologicznym omawiany rejon położony jest na Wysoczyźnie Leszczyńskiej – w jej Subregionie zwanym Rowem Polskim. Teren ten jest doliną o równoleżnikowym przebiegu posiadającą na wysokości m. Rokosowo 6 km. szerokości.

Inwestycja w całości zlokalizowana jest na gruntach budowlanych, wyłączonych z produkcji rolnej i leśnej – w pasach drogowych i na terenach działek budowlanych nie użytkowanych rolniczo.

Budowa systemu kanalizacyjnego nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, ponieważ po ułożeniu przewodów, nawierzchnie zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Ponadto nie przewiduje się wycinki drzew czy też innej ingerencji w istniejącą szatę roślinną. Na terenie inwestycji nie ma również parków narodowych i krajobrazowych.

Warunki hydrogeologiczne

Wykonanymi na terenie miejscowości Rokosowo otworami badawczymi dla potrzeb kanalizacji sanitarnej o maksymalnej głębokości 5,0 m rozpoznano jedynie stropową partię utworów czwartorzędowych.

Pod warstwą nasypów znajduje się kompleks gruntów niespoistych – piaski drobne, które zalegają do głębokości 5,0m. i poniżej. Stan zagęszczenia niespoistych gruntów określono w terenie w oparciu o zachowanie się narzędzia zwierającego i przyjęto:

- do głębokości 1,0. – jako luźne
- poniżej głębokości 1,0m. – jako średnio-zagęszczone.

Wodę gruntową w omawianym podłożu gruntowym nawiercono o zwierciadle swobodnym na rzędnej 85,60 – 85,70 m.n.p.m. Zalega ona w partii gruntów niespoistych, piaskach drobno-ziarnistych. Stan zalegania wody gruntowej w omawianym podłożu jest ściśle uzależniony od warunków atmosferycznych.

Zasadniczo wszelkie elementy kanalizacji sanitarnej stanowiąc będą podziemne uzbrojenie techniczne.

Zewnętrznymi elementami sieci kanalizacji sanitarnej będą jedynie :

- włazy żeliwne 600 mm wbudowane w utwardzoną nawierzchnię

3. Rodzaj technologii

Zaproponowano grawitacyjny system kanalizacyjny. W skład tego systemu wchodzi: kanały grawitacyjne i przykanaliki. Kanały grawitacyjne planuje się wykonać z rur PCW o średnicach $\varnothing$ 200mm.

Zastosowanie rur z PCW charakteryzujących się niższym niż rury betonowe i kamionkowe współczynnikiem szorstkości pozwala na uzyskanie wyższych prędkości przepływu przy tych samych spadkach. Ponadto skraca czas retencji i wpływa na niższe straty ciśnienia

Na etapie koncepcji trasę i kierunek sieci ustalono kierując się zasadami:

- Sytuowania kanałów jak najbliżej źródeł powstawania ścieków
- Wykorzystania w maksymalnym stopniu istniejących naturalnych spadków terenu tzn. sprowadzenia ścieków do najniższego punktu terenowego w analizowanym obszarze.

Ten sposób trasowania ograniczył zagłębienie sieci.

Kanały grawitacyjne zostały umiejscowione głównie w jezdniach ze względu na brak możliwości umieszczenia ich w poboczu, spowodowany:

- wąskimi poboczami zajętymi przez istniejące uzbrojenie
- drzewami rosnącymi na skraju ulic
- słupami zlokalizowanymi w poboczach
- zabudowaniami zlokalizowanymi stosunkowo blisko krawędzi jezdni.

Wszystkie przewody będą układane w wykopach wąsko – przestrzennych na głębokości nie mniejszej niż 1,2m. Głębokość ta jest większa od głębokości przemarzania dla rozpatrywanego terenu, wynoszącej 0,8m.(wg PN-81/B-03020)

Realizacja opisanego układu kanalizacji sanitarnej umożliwi odprowadzenie ścieków komunalnych ze wszystkich działek zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę, obiektów usługowych i przemysłowych. Umożliwia również dalszą rozbudowę systemu tj. przejęcie ścieków z miejscowości Bączylas.

Budowa kanalizacji sanitarnej prowadzona będzie tradycyjną technologią wykopów umocnionych stalowymi szalunkami typowymi, odwodnienie wykopów igłofiltrami. Przewiduje się krótkotrwałe obniżenie zwierciadła wody za pomocą igłofiltrów a woda umownie czysta odprowadzana będzie do istniejącej kanalizacji deszczowej.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Przedstawiony projekt nie przewiduje wariantowych rozwiązań. Projekt jest wynikiem wstępnych wariantowych poszukiwań optymalnych i możliwych rozwiązań

5. **Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, innych surowców, materiałów i energii.**

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody, energii elektrycznej, paliw silnikowych i materiałów sypkich (żwir, piasek) w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych. Zużycie to będzie wynikać m.in.z:

- pracy pomp (igłofiltry)
- pracy silników spalinowych
- wykonania podsypki i osypki kanałów

Eksploatacja – nie przewiduje się wykorzystania surowców i energii.

6. **Rozwiązania chroniące środowisko**

Analizowany obszar w miejscowości Rokosowo nie posiada infrastruktury sanitarnej, wyposażony jest jedynie w kanalizację deszczową. Sieć ta w chwili obecnej, na skutek nielegalnych podłączeń do niej zbiorników bezodpływowych spełnia rolę kanalizacji ogólnospławnej.

Przyczynia się to do :

- znacznego zanieczyszczenia Rowu Polskiego związkami organicznymi i biogenami
- znacznej uciążliwości zapachowej nie tylko w obrębie samego cieku ale i na terenie całego miasta szczególnie w miesiącach letnich
- rozwoju owadów w tym m. In. Uciążliwych meszek (Simuliidae) i komarów (Culex pipiens).

Projektowany system kanalizacji rozdzielczej przeciwdziała tego typu zjawiskom. Ścieki gospodarczo – bytowe poprzez sieć kanalizacji sanitarnej będą bezpośrednio trafiać do istniejącej oczyszczalni ścieków w Rokosowie. Natomiast kanalizacja deszczowa na powrót będzie prowadziła jedynie wody deszczowe. Zastosowane rozwiązanie wydatnie ograniczy ilość zanieczyszczeń przedostających się do wód powierzchniowych i podziemnych co również zwiększy ochronę ujęć wody pitnej i ujęć powierzchniowych.

Przewiduje się zastosowanie:

- przewodów charakteryzujących się znaczną wytrzymałością, trwałością i szczelnością
- wodoszczelnych studzienek wykonanych z betonu B-45 na sieci i z polipropylenu PP na przykanalnikach.
- Wykopów wąsko-przestrzennych nie naruszających w znacznym stopniu struktury gruntu.

Elementy te minimalizują wpływ inwestycji na środowisko, tym bardziej że na etapie koncepcji:

- Trasę przewodów wytyczono tak aby nie wpływać na istniejące zagospodarowanie terenu,
- Wykorzystywano naturalne ukształtowanie terenu,
- Po wykonaniu kanalizacji przewidziano przywrócenie nawierzchni do stanu pierwotnego,

Zasadnicze znaczenie ma również stosunkowo niewielkie zagłębienie kanalizacji (do 4,0m.). Będzie ono limitować nakład i czas trwania prac wykonawczych a tym samym istotnie ograniczać hałas generowany na etapie budowy.

Ścieki bytowo – gospodarcze sanitarne powstające na zainwestowanym terenie Q śr.d. = 76,8 m³/d dostarczane będą na oczyszczalnię ścieków w Rokosowie. Jest to ilość ścieków jaka nie trafi do środowiska [gleby] w trakcie eksploatacji szamb, a będzie poddana procesowi neutralizacji na terenie oczyszczalni ścieków

7. Rodzaj i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji

Budowa kanalizacji sanitarnej

Etap budowy charakteryzuje się:

- Powstawaniem hałasu – źródłem są urządzenia używane do wykonywania wykopów, posadowienia studni, zasypywania wykopów i innych prac napędzane silnikami spalinowymi (natężenie dźwięku podczas pracy tych urządzeń może osiągnąć poziom 85-90 dB w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰). Uciążliwości z tym związane mają jednak charakter krótkotrwały i związane są tylko z pracami na danym terenie.
- Powstawaniem odpadów – odpady powstaną podczas wykonywania robót ziemnych. Do odpadów tych należy zaliczyć nadmiar gruntu to jest gleba ziemia i kamienie (kod 17 05 04), jest to ilość równa objętości rur i studni wbudowanych w niniejszym zadaniu i wynosi około 67.6 m³
- Pozostały materiał jak gruz bitumiczny – zostanie po przerobieniu ponownie użyty do uzupełnienia nawierzchni ulic.

Woda wypompowana przez igłofiltr - jako umownie czysta zostanie odprowadzona do istniejącej kanalizacji deszczowej. Ilość wypompowanej wody zależeć będzie od wielkości opadów które mogą nastąpić przed budową.

Gruz betonowy - powstały przy rozbiórce płytek chodnikowych zostanie wykorzystany jako podbudowa zerwanej nawierzchni drogowej

- Emisją zanieczyszczeń do powietrza – występuje głównie w postaci pyłów powstałych w wyniku z przemieszczaniem mas ziemnych. Emisja ta ma charakter miejscowy i okresowy – po zakończeniu budowy ustępuje całkowicie.

Prace związane z realizacją projektu będą miały wpływ na krajobraz jedynie w fazie budowy, po zakończeniu prac, obszar objęty inwestycją zostanie przywrócony do pierwotnego kształtu.

Eksploatacja kanalizacji sanitarnej

Z uwagi na zastosowanie szczelnych i trwałych przewodów nie istnieje na etapie eksploatacji niebezpieczeństwo przenikania ścieków do gruntu (eksfiltracja). Wobec tego oddziaływanie na środowisko podczas eksploatacji kanalizacji sanitarnej będzie się wiązało z:

- niewielkim, lokalnym natężeniem dźwięku nieprzekraczającym 40 dB a związanym z pracą przepompowni ścieków (przepompownie zostały zlokalizowane z dala od budynków mieszkalnych). Wartość ta mieści się w zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Czas pracy przepompowni nie będzie przekraczał 6h/dobę.
- wodami popłucznymi powstałymi podczas okresowego (liczonego w latach) czyszczenia sieci kanalizacyjnej. Wody te wraz z niesionymi przez nie a zalegającymi wcześniej w przewodach osadami odprowadzane będą na oczyszczalnię ścieków.
- nikłą (w odniesieniu do stanu obecnego) uciążliwośćią zapachową co można potwierdzić na już pracujących rozdzielczych systemach kanalizacji sanitarnej.

8. Bibliografia

- Koncepcja kanalizacji sanitarnej opracowana przez Biuro Projektów Projektów Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska „WIN” w Lesznie.
- Opinia o warunkach gruntowo-wodnych opracowana dla inwestowanego terenu przez Firmę Geotechniczno – Wiertniczą mgr inż. Józef Lachiewicz,

Załącznik do decyzji
Nr... 68.162.5.-05/06..
z dnia... 19.02.2007r..



**GMINNY ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI
w PONIECU z/s w DRZEWCACH
DRZEWCZE 48 64 – 125 PONIEC
NIP 696 – 001 – 26 – 43**

**STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławsk : 256
63-800 Gostyn**

GMINNY ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI
w Poniecu z/s w Drzewcach
DRZEWCZE 48 - tel./fax (0-65) 573-11-67
64-125 PONIEC
NIP 696-001-26-43 Regon 140011414

Drzewce dnia 20 lutego 2007 r.

**Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii
Ochrony Środowiska: „WIN”
ul. Wołodyjowskiego 55
64 – 100 LESZNO**

WAR.Ś. 2007/ 2

DOTYCZY:

Wydania warunków technicznych przyłączenia sieci kanalizacyjnej
w Rokosowie.

1. Projektowaną sieć kanalizacyjną przyłączyć do istniejącej we wsi Rokosowo
zgodnie z załączonymi szkicami. Uzgodniono bez uwag.

Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji
w Poniecu z/s w Drzewcach
K I E R O W N I K

inż. Mariusz Bartz

podpis

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W LESZNIE
64-100 Leszno, Pl. Komeńskiego 6
WA-LE-4155/ 91/2007

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławska 256
63-800 Gostyn
Leszno dnia 6 lutego 2007 r.

Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii
Ochrony Środowiska „WIN”
Ul. Wołodajewskiego 55
64-100 Leszno

dotyczy: uzgodnienia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rokosowo gm. Krzywiń

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 lutego 2007 roku nr Ldz. 12/2007, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu opiniuje lokalizację i wyraża zgodę na budowę projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rokosowo gm. Krzywiń, zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną

Projektowana inwestycja znajduje się na terenie cennym archeologicznie na obszarze występowania osadnictwa pradziejowego i wczesnośredniowiecznego, w strefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, będących pod ochroną konserwatorską, które zgodnie z art. 145 Ustawy o Ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. nr 162, poz. 1678) powinny zostać ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

W związku z powyższym w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji należy prowadzić archeologiczne prace dokumentacyjno- zabezpieczające, a w przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Lesznie
Lucja Kapiela
m. p. i nazwisko

Do wiadomości:

1. Burmistrz Ponieca
2. Starostwo Powiatowe w Gostyniu
Wydział Architektury i Budownictwa
3. a/a

JN/JN

PZD – 5444 / 9 / 2007

**Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii
Ochrony Środowiska „WIN”
Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak,
Waldemar Dobiała, Witold Sobczak
ul. Wołodyjowskiego 55
64 – 100 Leszno**

Odpowiadając na pismo z dnia 12.10.2006r., Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu opiniuje pozytywnie przebieg kanalizacji sanitarnej przy drogach powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki m. Rokosowo, gm. Poniec na następujących warunkach:

1. Projektowaną trasę kanalizacji sanitarnej lokalizować należy zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączonym planie sytuacyjnym.
2. Przy przecisku zachować odstęp komory roboczej min. 1,0m licząc od krawędzi jezdni.
3. Wszelkie urządzenia naziemne zabezpieczające lokalizować należy poza pasem drogowym.
4. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi koszty związane z przełożeniem lub przebudową kanalizacji sanitarnej zobowiązany jest pokryć właściciel tej kanalizacji.
5. Po zakończeniu robót miejsce wykopu i zajmowany teren przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Niniejsza opinia nie stanowi zgody na lokalizację w/w urządzenia w pasie drogowym,
7. W celu uzyskania decyzji lokalizacyjnej inwestor winien wystąpić z wnioskiem do tut. Zarządu powołując się na numer niniejszego pisma.
8. Powyższa zgoda nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych / Dz. U. 2004r, Nr 204, poz. 2086 / , dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729), jak również nie jest równoznaczna ze zgłoszeniem budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane / Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 718 /.

Niniejsza opinia ważna jest na okres 2 lat i nie narusza praw osób trzecich.

Załączniki:

1. 2 egzemplarze mapy sytuacyjnej

Sprawę prowadzi: Niedziela Witold

Z up. Zarządu
Grzegorz Mayer
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg
w Gostyniu

Gostyń, dnia 23.02.2007r.

PZD – 5444 / 9 / 2007

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1980r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071) oraz art. 39 ust.1 pkt. 1 i ust. 3, art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204 poz. 2086), a także § 140 ust. 1, 6, 8 i 9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430) i Uchwały Nr 37/271/01 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 11 grudnia 2001r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Gostyniu do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska „WIN” Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak, Waldemar Dobiała, Witold Sobczak ul. Wołodyjowskiego 55, 64 – 100 Leszno z dnia 12.02.2007r.

wyrażam zgodę

na lokalizację kanalizacji sanitarnej w ciągach dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec, zgodnie z następującymi warunkami:

1. Projektowaną trasę kanalizacji sanitarnej lokalizować należy zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączonym planie sytuacyjnym.
2. Przy przecisku zachować odstęp komory roboczej min. 1,0m licząc od krawędzi jezdni.
3. Wszelkie urządzenia naziemne zabezpieczające lokalizować należy poza pasem drogowym.
4. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi koszty związane z przełożeniem lub przebudową kanalizacji sanitarnej zobowiązany jest pokryć właściciel tej kanalizacji.
5. Po zakończeniu robót miejsce wykopu i zajmowany teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Decyzja ważna jest na okres 2 lat i nie narusza praw osób trzecich.

Powyższa zgoda nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych / Dz. U. 2004r, Nr 204, poz. 2086 / , dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729), jak również nie jest równoznaczna ze zgłoszeniem budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane / Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 718 /.

Decyzja ta wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska „WIN” Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak, Waldemar Dobiała, Witold Sobczak ul. Wołodyjowskiego 55, 64 – 100 Leszno wystąpiło do tut. Zarządu z wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie w pasie drogowym w ciągu dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec, kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z art. 43 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204 poz. 2086) obiekty budowlane, a do takich niewątpliwie zalicza się przyłącze wodociągowe, które równocześnie jest urządzeniem technicznym nie związanym z drogą powinno być usytuowane w terenie zabudowy miast i wsi w odległości co najmniej 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej.

Z kolei § 140 ust. 9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430) przewiduje, że infrastruktura, o której mowa wyżej powinna być zlokalizowana w odległościach od drogi w określonych we wspomnianych wyżej przepisach ustawy o drogach publicznych.

Jak wynika z powyższych przepisów nie ma podstaw do umieszczenia kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym w ciągu dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec, a tym samym do pozytywnego załatwienia złożonego wniosku.

Ponieważ art. 43 ust. 2 cytowanej ustawy o drogach publicznych przewiduje jednak, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zarząd Dróg może wyrazić zgodę na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze powiatowej na terenie zabudowy miast i wsi w odległości mniejszej niż 8m, organ rozpatrujący sprawę rozważył możliwość takiego rozwiązania.

Jego przyjęcie powoduje jednak, że obiekt budowlany zostałby umieszczony w pasie drogowym.

Co prawda art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabrania lokalizacji w pasie drogowym urządzeń nie związanych z gospodarką drogową, ale mając na uwadze art. 43 ust. 3 tegoż artykułu, istnieje również możliwość wyrażenia zgody na taką lokalizację.

Przy zastosowaniu w/w przepisów należało jednak mieć na uwadze tak treść wspomnianego rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, jak i ustawy o drogach publicznych. W § 140 ust. 1 rozporządzenia stwierdzono, że umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z drogą, nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi. W ust. 6 w/w paragrafu ustalono, że budowla liniowa przecinająca poprzecznie drogę lub usytuowana wzdłuż drogi, powinna być wykonana w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy lub remontu drogi. Z kolei ust. 8 tego paragrafu przewiduje, że usytuowanie infrastruktury w ulicy (drogi na terenie zabudowy miast i wsi powinno uwzględniać planowaną docelową realizację ulicy, a nowa infrastruktura podziemna nie powinna być usytuowana pod jezdnią istniejącą i docelową.

Natomiast art. 32 ustawy o drogach publicznych stwierdza, że w razie gdy budowa lub modernizacja drogi w miejscu przecięcia się z inną drogą komunikacji lądowej – m in. z urządzeniem typu liniowego, powoduje naruszenie tych obiektów lub konieczność zmian dotychczasowego stanu, dokonanie zmiany lub przywrócenie poprzedniego stanu należy do Zarządu Dróg chyba, że zainteresowane strony postanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe przepisy, organ w piśmie nr PZD – 5444 / 9 / 2007 z dnia 16.02.2006r. wskazał na jakich warunkach może zostać zlokalizowana kanalizacja sanitarne w pasie drogowym w ciągach dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec.

Ponieważ wnioskodawca nie wniósł zastrzeżeń do w/w pisma, Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu uznał, że przyjęto przedstawione tam warunki.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz stosując cytowane w niniejszym uzasadnieniu przepisy wyraża się zgodę na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec, na zasadach określonych w niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii
Ochrony Środowiska „WIN”
Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak, Waldemar Dobiała, Witold Sobczak
ul. Wołodyjowskiego 55
64 – 100 Leszno
2. a / a

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej / tj. Dz. U. 2006r., Nr 225, poz.1635 /, część III, pkt. 44 załącznika do ustawy z dnia 18.10.2006r.

Sprawę prowadzi: Niedziela Witold



Z up. Zarządu
Grzegorz Mayer
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg
w Gostyniu

Zarząd Powiatu
w Gostyniu
ul. Wrocławska 256

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu

ul. Wrocławska 256
43-800 Gostyń

Gostyń, dnia 16.02.2007r.

PZD - 5444 / 9 / 2007

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

W związku z wnioskiem złożonym w dniu 13.02.2007r. w sprawie wydania decyzji lokalizacyjnej na budowę kanalizacji sanitarnej w ciągach dróg powiatowych nr 4911P Żytowiecko – Karzec, 4793P Łęka Wielka – Rokosowo, 4928P Drzewce – Pudliszki, m. Rokosowo, gm. Poniec, Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071)

zawiadamia

że w dniu 16.02.2007 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Przedkładanie dodatkowych dokumentów lub składanie dodatkowych wyjaśnień i uwag może nastąpić w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Po tym terminie wydana zostanie decyzja w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują :

1. Biuro Projektów i Realizacji Inżynierii
Ochrony Środowiska „WIN”
Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak, Waldemar Dobiała, Witold Sobczak
ul. Wołodyjowskiego 55
64 – 100 Leszno
2. a / a

Sprawę prowadzi : Niedziela Witold

Z up. Zarządu
Grzegorz Męćka
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg
w Gostyniu

ROKOSOWO

STAROSTWO POWIATOWE
w Gostyniu
ul. Wrocławski 256
63-800 Gostyń

PUDLISZKI

KARZEC

ZIEMLIN

ZAKRES ZADANIA

BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INŻYNIERII OCHRONY ŚRODOWISKA		INWESTOR	
		GMINA PONIEC	
KANALIZACJA SANITARNIA Z PRZYKANALIKAMI ROKOSOWO GM. PONIEC		PLAN SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWY	
PROJEKTANT	mgr inż. LECH PRZYBYŁAK z wykształceniem inżynierskim i specjalnością inżynieria sanitarna	skala	1:25000
SPRAWDZIŁ	mgr inż. WALDEMAR DOBIAŁA z wykształceniem inżynierskim i specjalnością inżynieria sanitarna	data opracowania	10.2008
		autor	SB
		studium	PB
		wpis do projektu	
		Rys.nr 1	